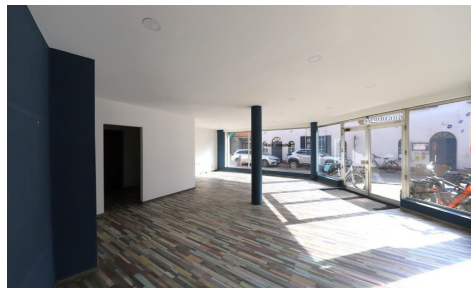
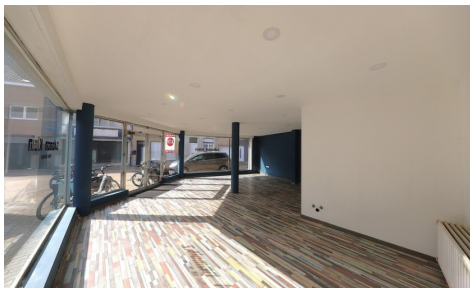


A LOUER - COMMERCE INDIVIDUEL

Kerkstraat 9, 9280 Lebbeke

€ 675

Ref. 6103094



Disponibilité: en fonct. du locataire

Surf. Hab: 82m²

Surf. terrasse.: 2m²

Quartier: résidentiel

DESCRIPTION

Local commercial en pleine propriété +/- 82 m² avec entrée indépendante, tous commerces possibles autorisés....

Garantie : 2 mois.

Bâtiment d'angle, kitchenette, toilettes et débarras.

Chauffage central individuel, électricité, eau.

Pas de charges, pas de syndic, entrée indépendante.

FINANCES

Prix: € 675,00/mois

Disponible: En fonct. du locataire

Disponible date: 01 Avril 2025

Charges commune: € 0,00/mois

BÂTIMENT

Surface: 82,00 m²

Façades: 2

État: à rafraîchir

Étages: 0

Zone principale: 60 m²

ESPACE SPÉCIFIQUE

Toilettes H/F: Oui (2)

ENERGIE

PEB code: 202203150002564228KNR1

PEB classe: C

Fenêtres: Aluminium

Certificat d'électricité: Non

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Résidentiel, central

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

AMÉNAGEMENT

Cuisine: 6,00 m², kitchenette

Bureau: Oui

Salles de douches: 1

Toilettes: 2

Terrasse: 2,00 m²

Buanderie: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Zone inondable: pas situé en zone inondable

PARKING

Garage: 0

Parkings extérieur: Non

Parkings intérieur: Non