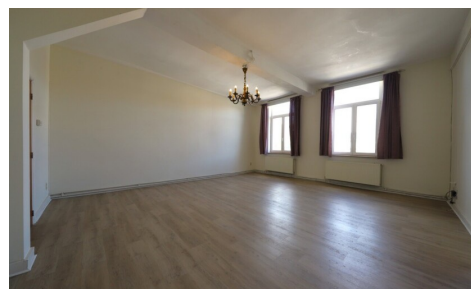
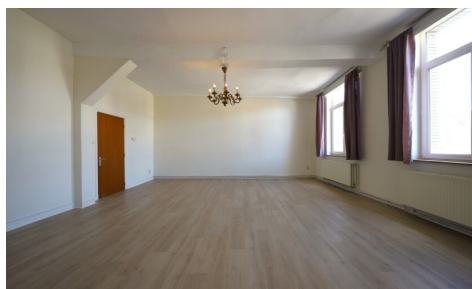


**TE HUUR - APPARTEMENT**

**€ 750**

Markt 17 B3, 1785 Merchtem

Ref. 5489370



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 90m<sup>2</sup>

EPC: 236kwh/m<sup>2</sup>/j

Aantal badkamers: 1

Buurt: residentiële wijk

Type verwarming: gas

Beschikbaarheid: onmiddellijk

## OMSCHRIJVING

Appartement in centrum op de eerste verdieping zonder lift, in een rustig gebouw met voor- en achteraan ingang.

Men heeft er een woonkamer met zicht op de markt, een aparte keuken (onlangs nieuw geplaatst, nog af te werken muurbekleding). Nachthal, toilet apart. Slaapkamer achteraan, badkamer met ligbad en lavabo.

Er is een koer achteraan gemeenschappelijk, een fietsenstalling.

Geen terras, geen berging, geen kelder, geen staanplaats.

Lasten: 15€ per maand.

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 750,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 15,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1900

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Zwembad: Nee

## ENERGIE

EPC score: 236

EPC code: -

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, nabij station

School nabij: 10m

Winkels nabij: 10m

Openbaar vervoer nabij: 10m

Autosnelweg nabij: 5.000m

## TERREIN

Tuin: Nee

## INDELING

Woonkamer: 30,00 m<sup>2</sup>

Keuken: 16,00 m<sup>2</sup>, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 15,00 m<sup>2</sup>

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0